PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR		
INVESTITOR 1		
ime in priimek ali naziv družbe		**Občina Tolmin**
naslov ali poslovni naslov družbe		**Ulica padlih borcev 2, 5220 Tolmin**
PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**Novogradnja vrtca Most na Soči, rekonstrukcija in dozidava šole**
naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta		
VRSTE GRADNJE	☑	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☑	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☑	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)		**DGD**
številka projekta		**193/24**
datum izdelave		**10.10.2025 / dop1 mnenja 28.11.2025 / dop2 09.01.2026 / dopUE1 - 30.7.2026 / dopUE2 - 13.10.2026**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU		
projektant (naziv družbe)		**KONTRA arhitekti d.o.o.**
naslov		**Grudnovo nabrežje 23, 1000 Ljubljana**
odgovorna oseba projektanta		**Mojca Gregorski, udia**
podpis odgovorne osebe projektanta		
PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA		
izdelovalec osnovnega prikaza / načrta		**Mojca Gregorski, univ. dipl. inž. arh.**
identifikacijska številka		**ZAPS PA-1222**
projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)		**KONTRA arhitekti d.o.o.**
naslov		**Grudnovo nabrežje 23, 1000 Ljubljana**
PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA		
VODJA PROJEKTIRANJA		**Mojca Gregorski, univ. dipl. inž. arh.**
identifikacijska številka		**ZAPS PA-1222**
podpis vodje projektiranja		

MOJCA GREGORSKI
UNIV.DIPL.INŽ.ARH.
POOBLAŠČENA ARHITEKTKA
PA* ZAPS 1222

PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU	
POOBLAŠČENI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Mojca Gregorski, univ. dipl. inž. arh., ZAPS PA-1222**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**1 Načrt s področja arhitekture**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Niko Kristanič, univ. dipl. inž. grad., IZS G-3119**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**2/1 Načrt s področja gradbeništva**
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Nikola Nosan, gr.teh., IZS G-9086**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**2/2 Načrt gradbeništva - načrt kanalizacije**
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Nikola Nosan, gr.teh., IZS G-9086**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**2/3 Načrt ceste in parkirišč**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Tomaž Peterlin, el. teh., IZS E-9048**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**3/1 Načrt s področja elektrotehnike**
	3/2 Načrt s področja elektrotehnike - NN priključek
	3/3 Načrt s področja elektrotehnike - TK priključek
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Marko Vrabec, univ. dipl. inž. str., IZS S-0976**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**4 Načrt s področja strojništva**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Gregor Dojer, univ. dipl. inž. arh., IZS PI T-0702**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**12 Tehnologija kuhinje**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Martin Hreščak , mag.inž.teh.ar. IZS P0800**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**6 Načrt s področja požarne varnosti**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Jože Janež, univ. dipl. inž. geol., IZS RG0026**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**7 Geološko geomehansko poročilo**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Borut Kranjc dipl. inž. geod.**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**8 Načrt s področja geodezije**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
STROKOVNJAKI DRUGIH STROK	
ime in priimek, strokovna izobrazba	**Tina Nanut, uni.dipl.arheol.**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**Poročilo o predhodnih arheoloških raziskavah**

PRILOGA 1C

NASLOVNA STRAN NAČRTA

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**Novogradnja vrtca Most na Soči, rekonstrukcija in dozidava šole**
kratek opis gradnje	**Gradnja se nanaša na izvedbo novogradnje 6-oddelčnega vrtca Most na Soči in rekonstrukcijo prostorov OŠ Dušana Muniha Most na Soči (šolska kuhinja, jedilnica in učilnice gospodinjstva), vključno z zunanjo ureditvijo igrišča na terenu in na strehi ter prestavitev obstoječih komunalnih vodov.** **Novogradnja vrtca je etažnosti P (delno vkopano) +1. Poleg prostorov vrtca obsega še otroško zobozdravniško ambulanto s pripadajočimi prostori.** **Rekonstrukcija dela OŠ obsega ureditev novega vhoda v muzej, reorganizacijo kuhinje in jedilnice ter ostalih pripadajočih prostorov, vključno z ureditvijo stopnišča in povezave z vrtcem. Pred šolo se uredi novo gospodarsko dvorišče.** STAVBA 1: Rekonstrukcija in dozidava obstoječe OŠ STAVBA 2: 6 oddelčni vrtec

VRSTE GRADNJE *označiti vse ustrezne vrste gradnje*		
	☑	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
	☑	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☑	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**

PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI	
vrsta dokumentacije	**DGD**
številka projekta	**193/24**

PODATKI O NAČRTU	
strokovno področje načrta	**Arhitektura**
naziv načrta	**Novogradnja vrtca Most na Soči in rekonstrukcija šole**
številka načrta	**193/24 A**
datum izdelave	**10.10.2025 / dop1 mnenja 28.11.2025 / dop2 09.01.2026 / dopUE1 - 30.7.2026 / dopUE2 - 13.10.2026**
datum spremembe	

PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA	
projektant načrta (naziv družbe)	**KONTRA arhitekti d.o.o.**
naslov	**Grudnovo nabrežje 23, 1000 Ljubljana**
odgovorna oseba projektanta načrta	**Mojca Gregorski, udia**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta	

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA	
ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	**Mojca Gregorski, univ. dipl. inž. arh.**
identifikacijska številka	**ZAPS PA 1222**
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	

MOJCA GREGORSKI
UNIV.DIPL.INŽ.ARH.
POOBLAŠČENA ARHITEKTKA
PA* ZAPS 1222

PRILOGA 2A

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTIRANJA V DGD

PROJEKTANT	
projektant (naziv družbe)	**KONTRA arhitekti d.o.o.**
naslov	**Grudnovo nabrežje 23, 1000 Ljubljana**
odgovorna oseba projektanta	**Mojca Gregorski, univ. dipl. inž. arh.**

IN VODJA PROJEKTIRANJA	
vodja projektiranja	**Mojca Gregorski, univ. dipl. inž. arh.**

IZJAVLJAVA:

da je projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD):

številka projekta	**193/24**
datum izdelave	**10.10.2025 / dop1 mnenja 28.11.2025 / dop2 09.01.2026 / dopUE1 - 30.7.2026 / dopUE2 - 13.10.2026**

- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi;
da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta, in

- da so na ravni obdelave projektne dokumentacije izpolnjene zahteve iz predpisov s področja graditve.

vodja projektiranja	**Mojca Gregorski, univ. dipl. inž. arh.**
identifikacijska številka	**ZAPS PA-1222**
podpis vodje projektiranja	

MOJCA GREGORSKI
UNIV.DIPL.INŽ.ARH.
POOBLAŠČENA ARHITEKTKA
PA* ZAPS 1222

odgovorna oseba projektanta	**Mojca Gregorski, univ. dipl. inž. arh.**
podpis odgovorne osebe projektanta	

PRILOGA 4A

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**Novogradnja vrtca Most na Soči, rekonstrukcija in dozidava osnovne šole**
kratek opis gradnje	**Gradnja se nanaša na izvedbo novogradnje 6-oddelčnega vrtca Most na Soči in rekonstrukcijo ter dozidavo prostorov OŠ Dušana Muniha Most na Soči (šolska kuhinja, jedilnica in učilnice gospodinjstva), vključno z zunanjo ureditvijo igrišča na terenu in na strehi ter prestavitev obstoječih komunalnih vodov.** **Novogradnja vrtca je etažnosti P (delno vkopano) +1. Poleg prostorov vrtca obsega še otroško zobozdravniško ambulanto s pripadajočimi prostori.** **Rekonstrukcija dela OŠ obsega ureditev novega vhoda v muzej, reorganizacijo kuhinje in jedilnice ter ostalih pripadajočih prostorov, vključno z ureditvijo stopnišča in povezave z vrtcem. Pred šolo se uredi novo gospodarsko dvorišče.** **STAVBA 1: Rekonstrukcija in dozidava obstoječe OŠ** **STAVBA 2: 6 oddelčni vrtec**
navedba objektov in njihovih značilnosti	
glavni objekt, če je določen	**STAVBA 1: rekonstrukcija in dozidava obstoječe osnovne šole**
klasifikacija objekta po CC-SI	**12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo**
	STAVBA 2: 6-oddelčni vrtec
	12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo
pomožni objekti	12520 Rezervoarji za cisterne za vodo in druge tekočine, 24205 Oporni zidovi
objekt z vplivi na okolje	**NE**
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovolje	/
izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja	
kratek opis pripravljalnih del	/
izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljalna dela	
PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	**Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Tolmin, z dne 15.10.2012 (OPN; Uradni list RS, št. 78/12, z obvezno razlago 37/15 in 184/20, prve spremembe in dopolnitve 94/22, z dne 13.7.2022 in sklepom o tehnični posodobitvi OPN, z dne 19.6.2025)**
EUP	**MN 05**
namenska raba	**Površine za izobraževanje (CDi)**
URBANISTIČNI KAZALCI	
Samo za stavbe v DGD.	
a) površine pod stavbami	**2922 m2**
b) površine pod pomožnimi objekti, ki so stavbe	
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	**112 m2**
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	**600 m2**
e) površine raščenega dela	**1365 m2**
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	**4999 m2**
zazidana površina	**3221**
faktor prekritih površin (FPP)	**0,73**

faktor raščenih površin (FRP)	**0,27**
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	**0,14**
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	**0,12**
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)	**0,02**
faktor zazidanosti (FZ)	**0,64**
faktor izrabe (FI)	**1,17**

K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA

izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI	
OBČINA	☑ **SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**
VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA	
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - POSEG	☑ **KULTUROVARSTVENO MNENJE ZA POSEG**
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - RAZISKAVA IN ODSTRANITEV	☐ **KULTURNOVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN ODSTRANITEV**
VARSTVO NARAVE	☐ **NARAVOVARSTVENO MNENJE**
VARSTVO PODZEMNIH JAM	☐ **MNENJE ZA POSEG V JAME**
VARSTVO VODA	☐ **VODNO MNENJE**
VARSTVO GOZDOV	☐ **MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU**
RIBIŠKI OKOLIŠ	☐ **MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU RIBIŠKEGA OKOLIŠA**
OKOLJE DIVJADI	☐ **MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI**
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	☐ **MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA**
CARINA	☐ **MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA OBMOČJA UNIJE**
LETALIŠČA	☐ **MNENJE ZA GRADNJO V OBMOČJU IZKLJUČNE, OMEJENE IN NADZOROVANE RABE**
OVIRE ZA ZRAČNI PROMET	☐ **MNENJE ZA POSTAVLJANJE OVIR ZA ZRAČNI PROMET**
VARNOST PLOVBE	☐ **MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠKE INFRASTRUKTURE ALI OBJEKTOV, KI LAHKO VPLIVAJO NA VARNOST PLOVBE NA OBALI ALI V MORJU**
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA	☐ **MNENJE ZA GRADNJO V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA**
OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE	☐ **MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽIČNIC**
DRUGO (NAVEDI)	☐ **MNENJE ZA GRADNJO NA EROZIJSKEM OBMOČJU**
VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE	
VODOVOD	☑ **MNENJE**
ELEKTRIKA	☑ **MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV**
PLIN	☐ **MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV**
TOPLOVOD	☐ **MNENJE**
FEKALNE VODE	☑ **MNENJE**
METEORNE VODE	☑ **MNENJE**
KOMUNIKACIJSKI VODI	☑ **MNENJE**
JAVNE CESTE	☑ **MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST**
ŽELEZNICE - GRADNJA	☐ **MNENJE ZA GRADNJO V PRAGOVNEM PASU ŽELEZNICE**
ŽELEZNICE	☐ **MNENJE ZA ZAGOTAVLJANJE INTEROPERABILNOSTI IN VARNOSTI**
DRUGO (NAVEDI)	☐
PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO	
VODOVOD	☑ **MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
ELEKTRIKA	☑ **MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
PLIN	☐ **MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
TOPLOVOD	☐ **MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
FEKALNE VODE	☑ **MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
METEORNE VODE	☑ **MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**

DOSTOP	☑ **MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
KOMUNIKACIJE	☑ **MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
DRUGO (NAVEDI)	☐

DRUGA MNENJA	
JEDRSKA VARNOST	☐ **MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA JEDRSKO VARNOST**
SEVALNA VARNOST	☐ **MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA SEVALNO VARNOST**
KMETIJSKO GOSPODARSTVO	☐ **MNENJE ZA GRADNJO ALI REKONSTRUKCIJO VELIKEGA OBRATA KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA**
VETERINA	☐ **MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTA POD VETERINARSKIM NADZOROM**
OBRAMBA	☐ **MNENJE ZA GRADNJO NEKATERIH OBJEKTOV Z VIDIKA UPOŠTEVANJA OBRAMBNIH POTREB**
DRUGO (NAVEDI)	☐

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta (stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

STAVBA 1

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	**Rekonstrukcija in dozidava obstoječe osnovne šole**
kratek opis objekta	**Gradnja se nanaša na rekonstrukcijo in dozidavo prostorov OŠ Dušana Muniha Most na Soči (šolska kuhinja, jedilnica in učilnice gospodinjstva ter stopnišče), vključno z zunanjo ureditvijo ter prestavitvijo obstoječih komunalnih vodov. Rekonstrukcija obsega tudi ureditev novega vhoda v muzej. Pred šolo se uredi novo gospodarsko dvorišče.**

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	**12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo**

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI		delež %
glavni ali pomožni objekt		**GLAVNI OBJEKT**	
vrsta gradnje		**rekonstrukcija in dozidava**	
zahtevnost objekta		**zahteven (višina dozidave OŠ nad 10m)**	
razvrstitev glede na požarno zahtevnost		**požarno zahteven objekt**	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov		**javni objekt**	

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	**OŠ - dozidava: 28 x 7m** **OŠ - rekonstrukcija: znotraj obstoječih gabaritov šole**
najvišja višinska kota (n. v.)	**197.72 mnv (OŠ - dozidava)** **185.72 mnv (OŠ - rekonstrukcija)**
višinska kota pritličja (n. v.)	**181.72 m**
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	**181.72 m**
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	**16m (OŠ - dozidava)** **4m (OŠ - rekonstrukcija)**

POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	**OŠ dozidava 126m2 + OŠ rekonstrukcija 307m2 + OŠ obstoječe 1275m2 = 1708m2**
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	**OŠ rekonstrukcija in dozidava 366,9m2**

bruto tlorisna površina - skupaj	**OŠ dozidava - 211 m2** **OŠ rekonstrukcija - 344 m2** **OŠ obstoječe - 3413 m2**
bruto prostornina - skupaj	**OŠ dozidava - 738 m3** **OŠ rekonstrukcija - 1624 m3** **OŠ obstoječe - 17355 m3**
se ne izpolnjuje v DPP	
število stanovanjskih enot (stavbe)	/
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	/
etažnost	**P+3**
fasada	**ometana / lesena**
oblika strehe	**dvokapna streha (OŠ rekonstrukcija in dozidava)**
naklon (v stopinjah)	**dvokapna streha 19°**
število parkirnih mest v stavbi	/
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	/
drug podatek, zahtevan v PA	

STAVBA 2

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	**NOVOGRADNJA 6-ODDELČNEGA VRTCA**
kratek opis objekta	**Gradnja se nanaša na izvedbo novogradnje 6-oddelčnega vrtca Most na Soči vključno z zunanjo ureditvijo igrišča na terenu in na strehi ter prestavitev obstoječih komunalnih vodov.** **Novogradnja vrtca je etažnosti P (delno vkopano) +1. Poleg prostorov vrtca obsega še otroško zobozdravniško ambulanto s pripadajočimi prostori.**
v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa	
klasifikacija po CC-SI	**12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo**

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih

del	klasifikacija po CC-SI		delež %
VRTEC	**12630 stavbe za izobraževanje**		**96%**
ZOBNA ORDINACIJA	**12640 stavbe za zdr. oskrbo**		**4%**

glavni ali pomožni objekt	**GLAVNI OBJEKT**
vrsta gradnje	**novogradnja - novozgrajen objekt**
zahtevnost objekta	**manj zahteven**
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	**požarno zahteven objekt**
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	**javni objekt**

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	**vrtec - novogradnja: 65 x 39m**
najvišja višinska kota (n. v.)	**191.12 mnv (191,7 mnv ograja na strehi) (vrtec - novogradnja)**
višinska kota pritličja (n. v.)	**181.72 m**
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	**181.72 m**

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	**9,4 m (9,9m ograja na strehi) (vrtec- novogradnja)**

POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	**vrtec novogradnja 1162m2**
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	**vrtec 1490,9 + zobna ordinacija 59 + šolska jedilnica 100m2**
bruto tlorisna površina - skupaj	**vrtec - 1880 m2**
bruto prostornina - skupaj	**vrtec - 8708 m3**

se ne izpolnjuje v DPP

število stanovanjskih enot (stavbe)	/
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	/
etažnost	**P+1 (vrtec)**
fasada	**lesena**
oblika strehe	**ravna streha (vrtec - novogradnja)**
naklon (v stopinjah)	**ravna streha 2°**
število parkirnih mest v stavbi	/
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	/
drug podatek, zahtevan v PA	

STAVBA 3

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	**Cisterna za vodo za gašenje**
kratek opis objekta	**Vkopana cisterna za vodo ob objektu namenjena za gašenje. Vkopana bo na parceli 1172/1 (javna pot 922843), ki je v lasti investitorja, a ni del gradbene parcele (190. člen ZUreP-3)**
klasifikacija po CC-SI	**12520 Rezervoarji za cisterne za vodo in druge tekočine**

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

del	klasifikacija po CC-SI		delež %
cisterna za vodo za gašenje	**12520 Rezervoarji za cisterne za vodo in druge tekočine**		**100%**

glavni ali pomožni objekt	**POMOŽNI OBJEKT**
vrsta gradnje	**novogradnja**
zahtevnost objekta	**nezahteven**

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	**7,6 x 2,5 m**
najvišja višinska kota (n. v.)	**vkopano**
višinska kota pritličja (n. v.)	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	**3,1 m**
POVRŠINE IN PROSTORNINE	
površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	**19m2**
bruto tlorisna površina - skupaj	**19m2**
bruto prostornina - skupaj	**35.000 L / 35m3**

GRADBENO INŽENIRSKI OBJEKT 1

OSNOVNI PODATKI O STAVBI	
imenovanje objekta	**Oporni zidovi**
kratek opis objekta	**Oporni zid proti terenu 1**
klasifikacija po CC-SI	**24205 Oporni zidovi**

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

del	klasifikacija po CC-SI		delež %
oporni zidovi	**24205 Oporni zidovi**		**100%**

glavni ali pomožni objekt	**POMOŽNI OBJEKT**
vrsta gradnje	**novogradnja**
zahtevnost objekta	**nezahteven**
VELIKOST STAVBE	
GABARITI	
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	**17,3 x 0,2m**
najvišja višinska kota (n. v.)	**187.82 mnv**
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	**185.82 mnv**
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	**2,0m maksimalna razlika med koto spodnjega in zgornjega terena**
POVRŠINE IN PROSTORNINE	
površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	**3,5m2**
bruto tlorisna površina - skupaj	**3,5m2**
bruto prostornina - skupaj	**3,9 m3**

GRADBENO INŽENIRSKI OBJEKT 2

OSNOVNI PODATKI O STAVBI	
imenovanje objekta	**Oporni zidovi**
kratek opis objekta	**Oporni zid proti terenu 2**
klasifikacija po CC-SI	**24205 Oporni zidovi**

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

del	klasifikacija po CC-SI		delež %
oporni zidovi	**24205 Oporni zidovi**		**100%**

glavni ali pomožni objekt	**POMOŽNI OBJEKT**
vrsta gradnje	**novogradnja**
zahtevnost objekta	**nezahteven**
VELIKOST STAVBE	
GABARITI	

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	**17,3x 0,2m**

najvišja višinska kota (n. v.)	**187.82 mnv**
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	**185.82 mnv**
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	**2,0m maksimalna razlika med koto spodnjega in zgornjega terena**

POVRŠINE IN PROSTORNINE

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	**3,5m2**
bruto tlorisna površina - skupaj	**3,5m2**
bruto prostornina - skupaj	**7,2 m3**

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju
požarna varnost v stavbah
nizkonapetostne električne inštalacije
zaščita pred delovanjem strele
učinkovita raba energije
zaščita pred hrupom v stavbah
druge tehnične smernice

GRADBENA PARCELA

se ne izpolnjuje v DPP

velikost gradbene parcele m^2	**4999 m2**

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m^2
2246	**42/3**	**752,0 m2**	**752,0 m2**
2246	**44/4**	**491,0 m2**	**491,0 m2**
2246	**44/7**	**667,0 m2**	**667,0 m2**
2246	**46/10**	**132,0 m2**	**132,0 m2**
2246	**47/6**	**31,0 m2**	**31,0 m2**
2246	**44/9 - del**	**138,0 m2**	**57,0 m2**
2246	**44/11**	**2869,0 m2**	**2869,0 m2**

Cisterna za požarno vodo bo vkopana na parceli 1172/1 (javna pot 922843), ki je v lasti investitorja, a ni del gradbene parcele (190. člen ZUreP- 3)

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice

ODMIKI OD SOSEDNJIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)

2246	**46/12**		**21,0 m**
2246	**46/14**		**4,0 m**
2246	**778/60**		**6,0 m**
2246	**778/42**		**10,0 m**
2246	**40/4**		**14,0 m**
2246	**40/8**		**6,0 m**
2246	**40/6**		**9,0 m**

ZUNANJA UREDITEV STAVB

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)

Umestitev objekta in vhodov upošteva možnosti različnih peš dostopov, predvsem z JZ in JV strani. Nov objekt ima vhode na jugozahodu, kjer je predviden pločnik in tlakovana vstopna ploščad. Dovoz do gospodarskega dvorišča je z JV strani, preko obstoječe asfaltirane ceste. Obiskovalci uporabljajo obstoječa parkirišča ob dovozni cesti severno in južno od obstoječega vrtca.
Na jugozahodnem delu med obstoječo OŠ in novim vrtcem je neposredno ob kuhinji urejeno manjše gospodarsko dvorišče. Na dvorišču je tudi ekološki otok.

utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)

Ob severni fasadi vrtca je tlakovan atrij, ki se preko delno utrjene klančine navezuje na igrišče na terenu. Celotna streha novega vrtca je pohodna zelena in delno tlakovana. Na nivoju +6.10 je na strehi vrtca predvideno tlakovano in delno zazelenjeno igrišče. Ob vzhodni in južni terasi objekta so terase, tlakovane z gumo.

površine raščenega dela

Severni del obravnavanega območja na brežini zavzema otroško igrišče za 2.starostno obdobje, izvedeno na raščenem terenu. Del terena je preoblikovan v klančine, tudi za dostop na nižji nivo atrija. manjši del raščenih zelenih površin za manjše otroke je med objektom in cesto.

ostale ureditve

Na igrišču so predvidena lesena igrala.

po potrebi dodati vrstico

PRILOGA 4C

PODATKI O ZEMLJIŠČIH

SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA (GRADBENA PARCELA)

katastrska občina	**2246 - Most na Soči**
parc. št.	**42/3, 44/4, 44/7, 46/10, 47/6, 44/9, 44/11**
po potrebi dodati vrstice	
velikost gradbene parcele m^2	**4999**

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

katastrska občina	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m^2
2246	**42/3**	**752,0 m2**	**752,0 m2**
2246	**44/4**	**491,0 m2**	**491,0 m2**
2246	**44/7**	**667,0 m2**	**667,0 m2**
2246	**46/10**	**132,0 m2**	**132,0 m2**
2246	**47/6**	**31,0 m2**	**31,0 m2**
2246	**44/9 - del**	**138,0 m2**	**57,0 m2**
2246	**44/11**	**2869,0 m2**	**2869,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI **4999,0 m2**

katastrska občina	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

katastrska občina	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO

obstoječi priključki, ki se ne spreminjajo, se ne vpisujejo; vpisati potek priključkov od objekta do mesta priključevanja

OSKRBA S PITNO VODO

predvidena komunalna oskrba

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	nov vodomerni jašek	**2246**	**44/11**
	STAVBA 1: svoj vodomerni števec 1	**2246**	**44/11**
	STAVBA 2: svoj vodomerni števec 2	**2246**	**44/11**

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina	**2246**
parc. št.	**44/11, 1172/1**
po potrebi dodati vrstice	

ELEKTRIKA

predvidena komunalna oskrba

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
STAVBA 1: 54kW, 3x80 A	**obstoječa merilna omarica na OŠ**	**2246**	**44/11**

STAVBA 2: 179kW, 3x260 A	**nova merilna omarica na TR postaji: TN682 MOST NA SOČI**	**2246**	**48/39**

POTEK PRIKLJUČKA	
katastrska občina	**2246**
parc. št.	**STAVBA 1: 44/4, 44/7, 44/11, 42/3** **STAVBA 2: 44/11 , 1172/1, 41/2, 778/27, 1180/2, 48/2, 48/39**
po potrebi dodati vrstice	

PLIN

predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA	
katastrska občina	
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	

TOPLOVOD

predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA	
katastrska občina	
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	

DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO

predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA	
katastrska občina	
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	

ODVAJANJE FEKALNIH VODA

predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	STAVBA 1: na obstoječi jašek	**2246**	**1172/1**
	STAVBA 2: na obstoječi jašek	**2246**	**41/2**

POTEK PRIKLJUČKA	
katastrska občina	**2246**
parc. št.	**STAVBA 1: 44/11, 1172/1** **STAVBA 2: 41/2, 42/3**
po potrebi dodati vrstice	

ODVAJANJE METEORNIH VODA

predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

	STAVBA 1: na obstoječi jašek STAVBA 2: na obstoječi jašek	2246 2246	1172/1 41/2
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	2246		
parc. št.	STAVBA 1: 44/11, 1172/1 STAVBA 2: 41/2, 42/3, 44/11		
po potrebi dodati vrstice			

KOMUNIKACIJSKI VODI			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	STAVBA 1: obstoječi TK priključek STAVBA 2: nov TK jašek	2246 2246	44/11 44/11
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	2246		
parc. št.	STAVBA 1: 44/11 STAVBA 2: 44/11		
po potrebi dodati vrstice			

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

predvidena komunalna oskrba

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

ZBIRANJE KOM. ODPADKOV

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta odvzema	parc. št. mesta odvzema
		2246 **2246**	**STAVBA 1: 44/11** **STAVBA 2: 44/11**

po potrebi dodati vrstice

DRUGO (NAVEDI)

predvidena komunalna oskrba

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

navede se samo vrsta infrastrukture, ki se prestavlja, navesti zemljišča prestavljenega voda

vrsta infrastrukture	**vodovod - hidrant**
	priključna cev prereza DN80
katastrska občina	**k.o. 2246-Most na Soči**
parc. št.	**1172/1**

po potrebi dodati vrstice

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

izpolniti samo v DGD in PZI; zemljišča, na katerih se bo izvajala samo gradnja ali prestavitev infrastrukturnih objektov se ne vpisuje

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habtitati).

katastrska občina

parc. št.

po potrebi dodati vrstice